



Fabryka Wycen Sp. z o.o.  
ul. Nugat 7/57  
02-776 Warszawa  
t: +48 506 156 933  
biuro@fabrykawycen.pl

### **Opinia nr 34/02/2024**

Dotyczy: oszacowanie aktualnej wartości rynkowej.  
Rzecznawca: mgr Sebastian Kurmanowski RS001444,  
uprawnienie AutoConsulting nr 1234.

**Przedmiot wyceny:** Moduł testowy wtryskiwaczy DCDr-S/BK Magneti Marelli.



## **1. DANE FORMALNO-PRAWNE.**

### **1.1. Zleceniodawca.**

VB Leasing S.A w restrukturyzacji  
ul. Fabryczna 6  
53-609 Wrocław

### **1.2. Zleceniobiorca.**

Fabryka Wycen Sp. z o.o.  
ul. Nugat 7/57  
02-776 Warszawa  
NIP: 951-251-23-86  
REGON: 387866403

### **1.3. Uwarunkowania prawne i formalne wyceny.**

- Zlecenie zleceniodawcy z dnia 14.02.2024 r.
- Ustawa o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 11.08.1997 r. Nr 115 art.174).
- Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 20.01.1995 r. w sprawie amortyzacji środków trwałych (Dz.U. Nr 7).
- Ustawa o rachunkowości z dnia 29.09.1994 r. (Dz. U. Nr 121).
- Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 1).
- Rozporządzenie Ministra Przekształceń Własnościowych z 20.11.1991 r. (Dz.U. 2/91).
- Kodeks postępowania administracyjnego – Ustawa z dnia 14.06.1960 r. (Dz.U. Nr 9).

### **1.4. Źródła informacji.**

- Informacje o środkach technicznych na rynku wtórnym – komisje, przetargi, prasa specjalistyczna, informacje internetowe.
- Informacje o cenie nowych, porównywalnych środków technicznych – informacje internetowe, cennik maszyn i urządzeń BISTYP, WACETOB, PIMR.
- Podstawowe charakterystyki techniczno-funkcjonalne wycenianego środka technicznego – literatura specjalistyczna, instrukcje obsługi, katalogi maszyn, informacje internetowe.
- Oględziny przedmiotu wyceny oraz udostępnione dokumenty.

### **1.5. Podstawy metodologiczne wyceny.**

- *Standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych*, Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych, Warszawa 1995 r.
- *Podstawy wyceny wartości środków technicznych*, T. Klimek, Wydawnictwo BOMIS Press, Poznań 2003 r.
- *Vademecum Wyceny Maszyn i Urządzeń*, H. Macniak, Z. Makowicz, Ośrodek Doradztwa i Doskonalenia Kadr, Gdańsk 1998 r.
- *Wycena Maszyn i Urządzeń*, T. Klimek, Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych w Katowicach, Katowice 1995 r.

### 1.6. Przedmiot wyceny.

Moduł testowy wtryskiwaczy DCDr-S/BK Magneti Marelli.

Szczegółową charakterystykę przedmiotu wyceny przedstawiono w punkcie 3.

### 1.7. Data i miejsce oględzin.

15.02.2024 r. Famat Serwis Sp. z o.o. Słomczyn 70, 05-600 Grójec.

### 1.8. Zakres i cel wyceny.

Wycena obejmuje w swoim zakresie określenie wartości rynkowej przedmiotu wyceny dla potrzeb zlecniodawcy w celu sprzedaży.

## 2. DATY ISTOTNE DLA CZYNNOŚCI OSZACOWANIA PRZEDMIOTU WYCENY.

- Data sporządzenia wyceny: 23.02.2024 r.
- Data, na którą określono wartość środka technicznego: 23.02.2024 r.
- Data, na którą przyjęto stan środka technicznego: 15.02.2024 r.
- Data oględzin i badań środka technicznego: 15.02.2024 r.

## 3. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA PRZEDMIOTU WYCENY.

### 3.1. Dane techniczno-identyfikacyjne.

Symbol klasyfikacji rodzajowej środków trwałych (KŚT): Grupa 6. Podgrupa 66. Rodzaj 664. Urządzenia i aparatura do przeprowadzania badań technicznych.	
<b>Parametry techniczne</b>	
Nazwa	Moduł testowy wtryskiwaczy
Model	DCDr-S/BK
Producent/marka	Magneti Marelli
Rok produkcji	<b>2020</b> (na podstawie tabliczki znamionowej)
Numer seryjny	<b>021993394</b> (na podstawie tabliczki znamionowej)
Zasilanie	100-240V 50/60Hz
Kolor urządzenia	szary/grafit
Wyposażenie: przewody podłączeniowe, przewód elektryczny zasilający.	

źródło: oględziny środka technicznego, tabliczka znamionowa, [www.magnetimarelli-parts-and-services.pl](http://www.magnetimarelli-parts-and-services.pl)

### Działanie i zastosowanie.

Moduł sterowania dla wtryskiwaczy CRDi, EUI i EUP, do zastosowania na konwencjonalnym stole probierczym. Opcje oprogramowania umożliwiają kontrolę i sterowanie ciśnieniem na szynie HP (zawory DRV i RDS), elektroniczny, dynamiczny pomiar masy paliwa, korzystanie z bazy testów, możliwość kodowania wtryskiwaczy.

Zastosowanie: warsztaty, serwisy mechaniki pojazdowej, do kontroli i pomiaru systemów wtrysku w silnikach Diesla.

### 3.2. Opis stanu technicznego.

Ogólny stan techniczny wizualny średni.

Oględziny w magazynie sprzętu poleasingowego.

- Próba sprawności w zakresie uruchomienia: urządzenie uruchomiono, w sprawdzonym zakresie (uruchomienie, obsługa panelu sterowania) nieprawidłowości w pracy nie stwierdzono;

Brak możliwości weryfikacji w rzeczywistych warunkach pracy i potwierdzenia funkcjonalności podzespołów;

- Badanie środka technicznego przeprowadzono metodą organoleptyczną; Widoczne normatywne ślady użytkowania, zanieczyszczenia i zarysowania eksploatacyjne powierzchni korpusu; Nie stwierdzono widocznych uszkodzeń mechanicznych urządzenia;
- Dokumentacja techniczna udostępniona podczas oględzin: brak;
- Oprogramowanie, warunki licencji: brak danych;
- Urządzenie nie posiada przeglądu/opinii serwisu, przed uruchomieniem i dalszą eksploatacją wymaga przeprowadzenia prac konserwacyjnych oraz czynności serwisowych w celu sprawdzenia funkcjonalności i stopnia zużycia podzespołów oraz wykrycia ewentualnych usterek części.

**Uwagi: Brak informacji o przeprowadzonych przeglądach, naprawach oraz warunkach eksploatacji.**

#### **4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.**

Podczas oględzin rzeczoznawca ustalił stan faktyczny udokumentowany materiałem fotograficznym.



*Zdjęcie 1*



Zdjęcie 2

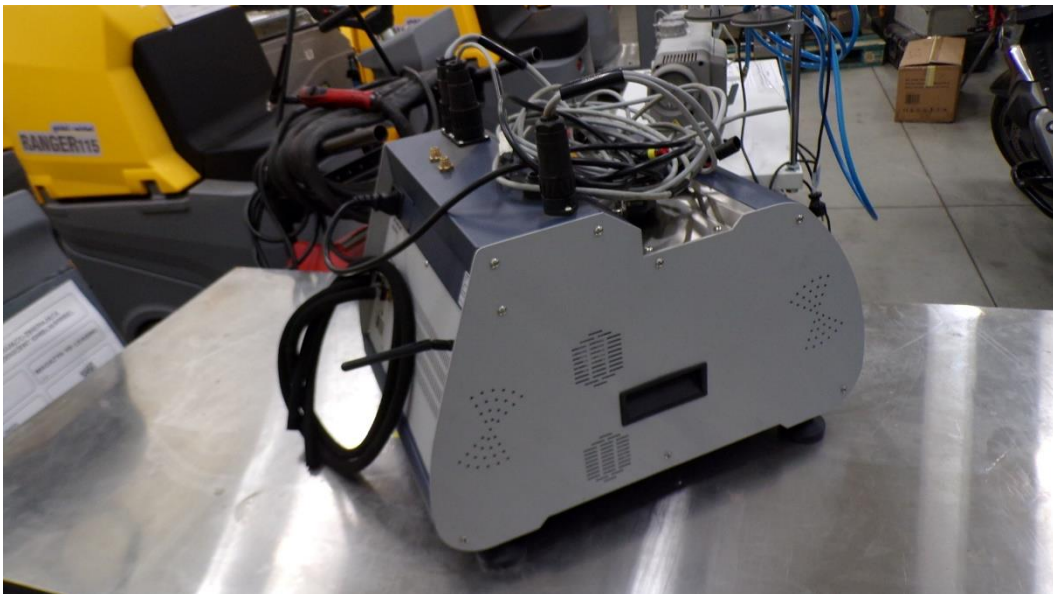


Zdjęcie 3

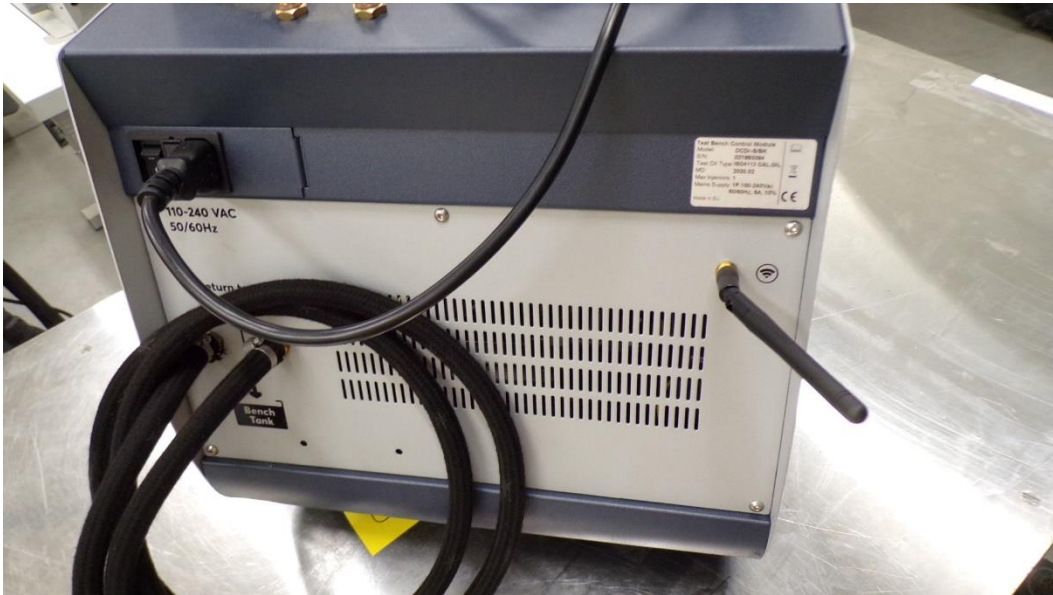




*Zdjęcie 4*



*Zdjęcie 5*



Zdjęcie 6

Tabliczka znamionowa urządzenia:



Zdjęcie 7



Zdjęcie 8



Zdjęcie 9

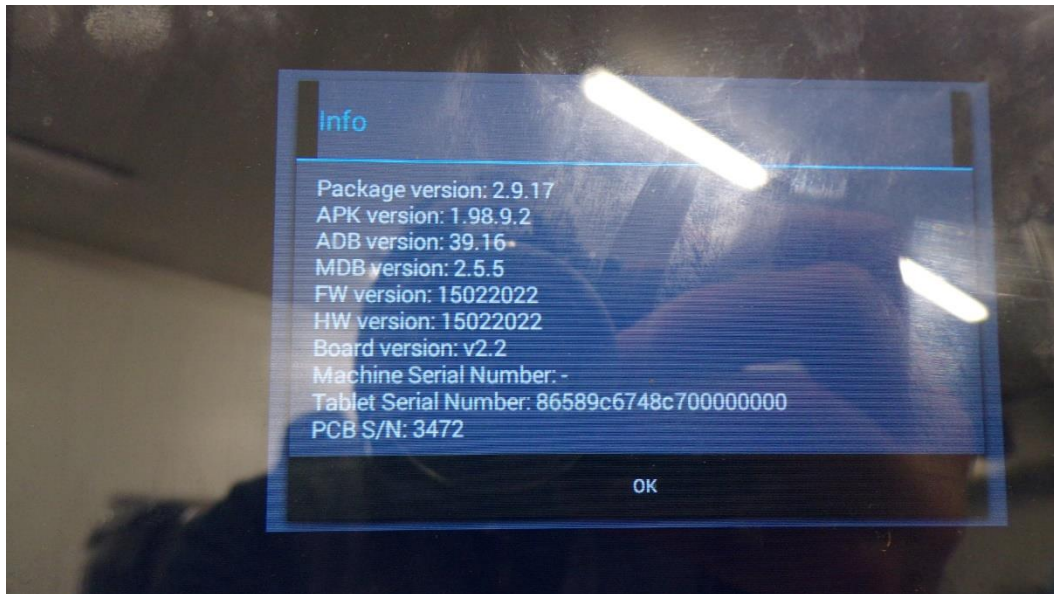




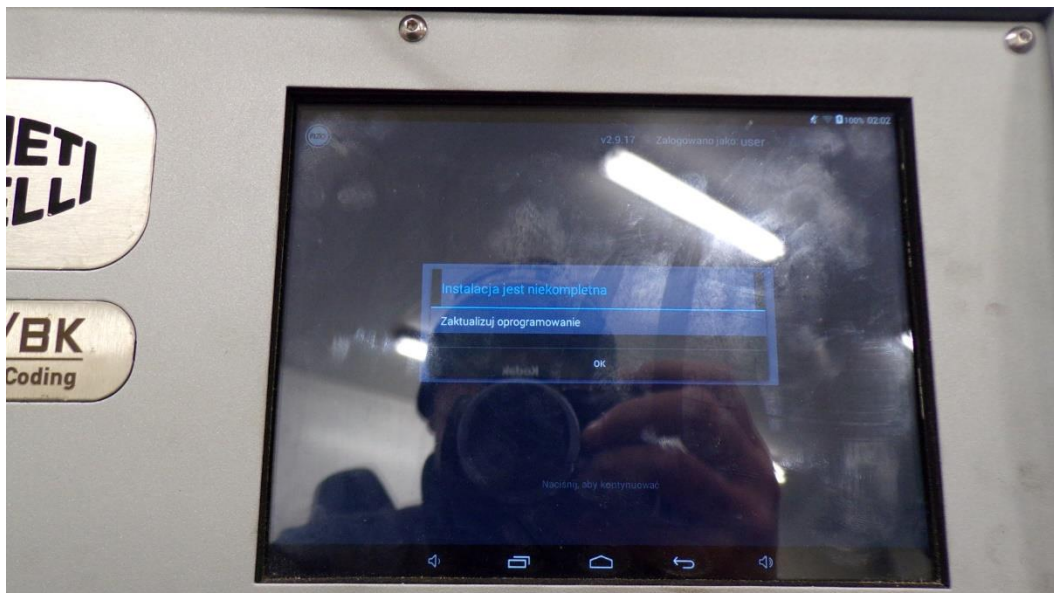
*Zdjęcie 10*



*Zdjęcie 11*



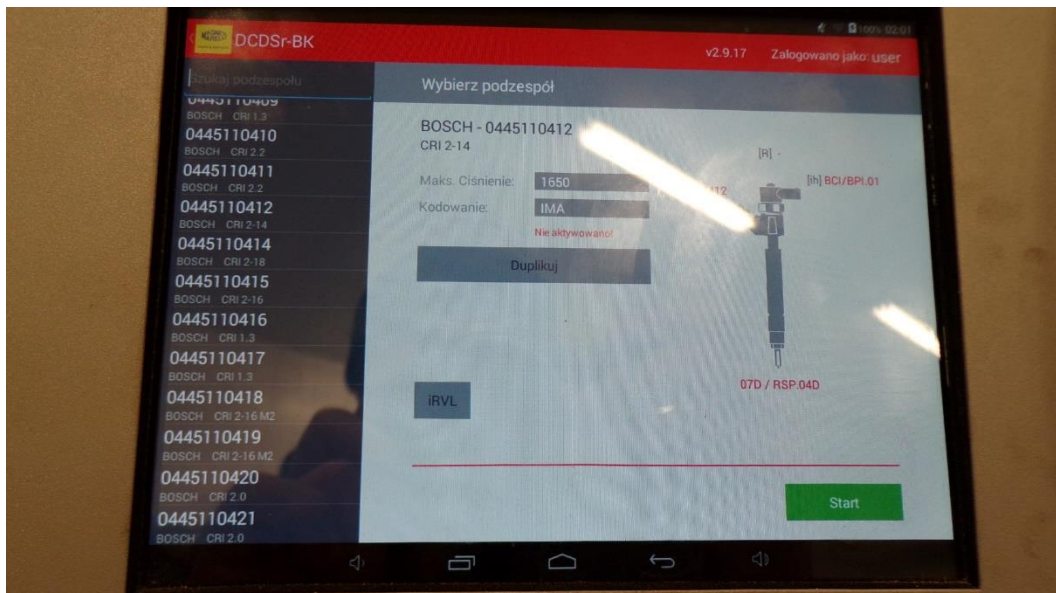
Zdjęcie 12



Zdjęcie 13



Zdjęcie 14



Zdjęcie 15

## KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

1. Do powyższych wartości nie doliczono podatku VAT.
2. Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.
3. Niniejsza wycena nie jest ofertą handlową.
4. Rzecznik nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), uszkodzenia oraz braki powstałe po przeprowadzonych oględzinach oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Rzecznik nie ponosi odpowiedzialności za wady wyceny powstałe z przyjęcia za podstawę informacje od użytkownika lub zlecającego o stanie przedmiotu lub dokumentów z nim związanych, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu rzeczywistego było przez wykonawcę wyceny niemożliwe lub znacznie utrudnione.

6. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
7. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Nie badano również poprawności i sposobu zainstalowania tabliczki znamionowej i numerów identyfikacyjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych tam podanych.
9. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
10. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu.
11. Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
12. Wycena nie obejmuje kosztów ewentualnego demontażu oraz ponownego montażu w innym miejscu zainstalowania.

***Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu.***