

## Wycena wartości rynkowej

Nr 66993/B/2023



### ***Cel wyceny***

Oszacowanie wartości rynkowej na potrzeby sprzedaży powindykacyjnej

### ***Przedmiot wyceny***

Wóz asenizacyjny do transportu gnojowicy

### ***Zleceniodawca***

VB Leasing S.A.

### ***Miejsce oględzin***

Słomczyn 70, 05-600 Grójec

**Data oględzin:**

2023-12-19

**Data wyceny:**

2023-12-20

**Data na jaką szacowano wartość:**

2023-12-20

**Wykonawca wyceny:**

**Artur Mazurkiewicz**

## **Podstawa metodologiczna wyceny**

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową maszyny.

Wartość rynkowa - jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in rodzaj i zastosowanie maszyn, jej wytwórcę, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

### **Wycena dla sprzedaży wymuszonej**

Niniejsza wycena wartości określa wartość rynkową oraz wartość przy sprzedaży wymuszonej. Zgodnie z definicją wartości rynkowej, wartość ta zakłada odpowiednio długi czas wyeksponowania na rynku. Czas wyeksponowania jest niezbędny aby pozyskać chętnego kupującego który jest w stanie zaoferować cenę rynkową. W określonych warunkach koszty obsługi, magazynowania lub zawartej umowy nie umożliwiają wymagane długie wyeksponowanie na rynku. W takich sytuacjach określa się niższą wartość za którą będzie możliwość pozyskania chętnego nabywcy w czasie wyeksponowania możliwym w określonych warunkach.

## **Przedmiot wyceny**

Urządzenie:

Wóz asenizacyjny

**Marka pojazdu:** Samson

**Model:** PG20

**Numer identyfikacyjny:** UMS042204L1106033

**Rodzaj pojazdu:** wóz asenizacyjny

**Rok produkcji:** 2020 (odczytany z tabliczki znamionowej)

**Przebieg:** bd

**Długość zbiornika:** 8 150 mm

**Średnica zbiornika:** 2 050 mm

**Wysokość:** 4 000 mm

**Rozstaw kół jezdnych:** 2 200 mm

**Waga:** 9 950 kg

**Masa całkowita:** 24 000 kg

### **Wyposażenie:**

- Komputer SlurryMaster 6000
- Zawieszenie resorowane
- Układ podnoszenia

### **Opis zamontowanego w pojeździe ogumienia:**

Oś I: Alliance 650/65 R30.5 – 7 mm lewa; 10,5 mm prawa

Oś II: Alliance 650/65 R30.5 – 5,5 mm lewa; 9,5 mm prawa

### **Opis stanu technicznego zespołów pojazdu:**

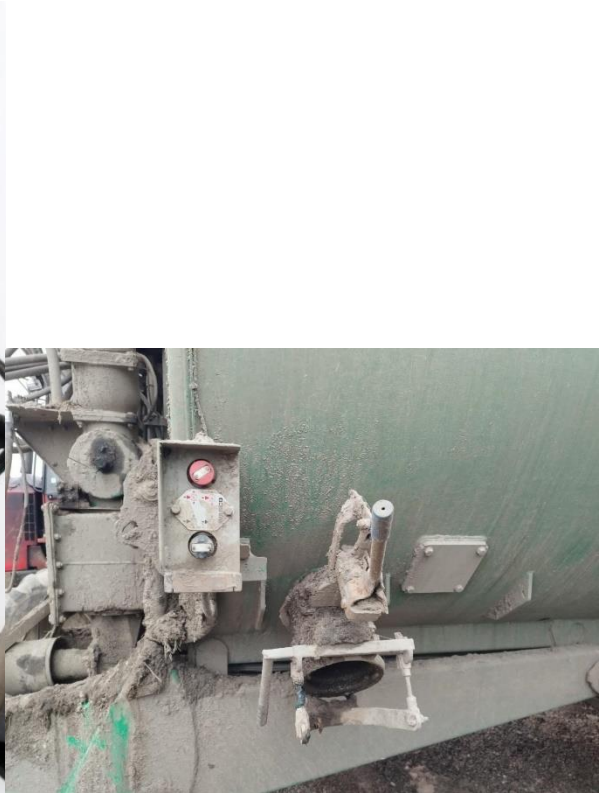
Wóz bardzo mocno zabrudzony. Stwierdzono wycieki z układu hydraulicznego amortyzatorów. Beczka z zarysowaniami powłoki lakierowej i korozją. Węże przetarte, pęknięte odblaski. Tablice ostrzegawcze pogięte. Brak stopy podporowej. Wałek przekaźnika mocy niekompletny. Brak aplikatora do gnojowicy.

**Dokumentacja fotograficzna**

































### **Zastrzeżenia ograniczające**

1. Wycena została ustalona na dzień sporządzenia.
2. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane do żadnego innego celu niż określony na wstępie.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe w wyniku założenia, że informacje uzyskane w trakcie oględzin, są zgodne z prawdą.
5. Niniejsza wycena wartości maszyny nie jest ekspertyzą stanu technicznego i za taką nie może być uznawana
6. Ocenę sporządzono bezstronnie, zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

Wykonawca wyceny:

Artur Mazurkiewicz