

GRZEGORZ BALAWENDER
rzeczoznawca

Biuro Usług i Analiz Technicznych
balawender.rzeczoznawca@gmail.com

Ocena techniczna -wycena numer: 0321/2024

z dnia: 2025/01/14

Rzeczoznawca : Grzegorz Balawender RS001428

Zleceniodawca: VB Leasing Spółka Akcyjna Automotive S.K.A. w restrukturyzacji

Adres: Muchoborska 6, 54-424 Wrocław

Zlec. pismo, znak: DO UMOWY 4171146/AT-KON

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

1 Zlecenie właściciela pojazdu

2 Oględziny pojazdu przeprowadzono na terenie parkingu samochodów powindykacyjnych

VB LEASING SPÓŁKA AKCYJNA w restrukturyzacji ul. Fabryczna 24 55-080 Pietrzykowice.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VII-2024

Rodzaj pojazdu: **Samochód osobowy**

Marka: **AUDI**

Model pojazdu: **RS5 Coupe Quattro 2.9 TFSI MR`20 E6d B9**

Wersja: **Tiptronic**

VIN: **WU A Z Z Z F 5 1 P A 9 0 0 7 4 2**

Nr rejestracyjny: **WB8302X**

Nr Info-Ekspert: **002-03696**

Rok produkcji: **2022**



Wskazanie drogomierza

68054 km

Data pierwszej rejestracji

2023/03/01

Data ważności badania technicznego

2026/03/01

Rodzaj nadwozia

coupe 2 drzwiowy

Dop. masa całkow.

1985 kg

Jednostka napędowa

z zapłonem iskrowym (wtrysk)

Pojemność / Moc silnika

2894 ccm / 331kW (450KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

6 / widlasty / 24

Rodzaj skrzyni biegów

automatyczna

Rodzaj napędu

AWD (4x4)

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

Czarny mythos 2-warstwowy z efektem metalicznym

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Aplikacje dekoracyjne Aluminium Race	31	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
2	Asystent podjazdu z funkcją Auto Hold	32	Poduszki powietrzne boczne
3	Autoalarm	33	Pokrywa bagażnika otwierana automatycznie
4	Blokada prędkości maksymalnej elektroniczna	34	Przygotowanie do aktywacji funkcji MMI Navigation plus
5	Czujnik kontroli napięcia pasów bezpieczeństwa	35	Radio MMI plus
6	Dywaniki welurowe	36	Schówek w tylnej kanapie
7	Elementy dekoracyjne w optyce szkła, czarne	37	Spoiler tylny
8	Fotele przednie sportowe "S"	38	System Audi Drive Select
9	Fotele przednie z funkcją masażu	39	System Audi parking plus (przód i tył) z wizualizacją na ekranie MMI
10	Fotele przednie z regulacją pneumatyczną odcinka lędźwiowego	40	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
11	Funkcja Easy Entry	41	System Start/Stop
12	Funkcja ostrzegania przy zmianie pasa ruchu	42	Szyba przednia z izolacją akustyczną
13	Głośniki 8 szt.	43	Szyby przednie regulowane elektrycznie
14	Immobilizer	44	Szyby termoizolacyjne
15	Klimatyzacja automatyczna	45	Światła do jazdy dziennej LED
16	Kurtyny powietrzne boczne	46	Światła tylne LED
17	Listwy progowe podświetlane z logo RS	47	Tapicerka Alcantara/skóra
18	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	48	Tarcze kół aluminiowe 19" 10-ramienne kute
19	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	49	Układ jezdy standardowy RS
20	Lusterka zewnętrzne w kolorze matowego aluminium	50	Układ zmywania reflektorów
21	Mata na dno bagażnika	51	Wersja dla niepalących
22	Mechanizm różnicowy samoblokujący	52	Wskaźnik ciśnienia ogumienia
23	Mocowanie ISOFIX na skrajnych tylnych siedzeniach z mocowaniem Top Tether	53	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne
24	Pakiet optyczny "Aluminium mat" RS5	54	Wykładzina bagażnika
25	Pakiet optyczny zewnętrzny "Aluminium mat"	55	Zamek centralny zdalnie sterowany
26	Pakiet Oświetlenie Ambiente	56	Zderzaki wzmożnione
27	Podłokietnik centralny przedni komfortowy	57	Zestaw naprawczy opon
28	Podnóżek i nakładki na pedały ze stali szlachetnej	58	Zestaw narzędzi
29	Podsufitka tekstylna czarna	59	Złącze Bluetooth
30	Poduszka powietrzna kierowcy		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBV - korektor siły hamowania, elektryczny
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV
- 2 Fotele przednie podgrzewane
Fotel kierowcy podgrzewany
Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Fotele przednie regulowane elektrycznie
Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
Fotel pasażera regulowany elektrycznie
- 4 Kierownica wielofunkcyjna sportowa skórzana 3-ramienna plus
Kierownica ze spłaszczonym wieńcem
Kierownica wielofunkcyjna sportowa skórzana 3-ramienna plus
- 5 Komputer pokładowy 7" z kolorowym wyświetlaczem
Komputer pokładowy
Wyświetlacz komputera pokładowego 7" kolorowy
- 6 Pakiet skórzany ze skóry ekologicznej
Konsola środkowa wykończona skórą ekologiczną
Podparcia i uchwyty w drzwiach pokryte skórą ekologiczną
- 7 Reflektory w technologii LED Matrix

- Kierunkowskazy tylne dynamiczne
- Kierunkowskazy przednie LED dynamiczne
- Reflektory w technologii LED Matrix
- 8 Tempomat z ogranicznikiem prędkości
- Ogranicznik prędkości
- Tempomat

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

- L.p. Nazwa elementu wyposażenia
- 1 Aplikacje dekoracyjne z matowego karbonu
 - 2 Audi connect Nawigacja & Infotainment
 - 3 Audi virtual cockpit plus z dodatkowym widokiem typowym dla modeli RS
 - 4 Audio System "Bang & Olufsen" 3D
 - 5 Kierownica pokryta skórą i ałcantarą Audi exclusive
 - Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą Audi exclusive
 - Kierownica pokryta skórą i ałcantarą
 - Gałka zmiany biegów wykończona ałcantarą
 - 6 Klimatyzacja automatyczna 3 strefowa (dopłata)
 - 7 Lakier metalizowany "Czarny Myth"
 - 8 Pakiet Infotainment Smartfon
 - System Audi smartphone Interface
 - Złącze "USB" 2 szt. dla pasażerów z tyłu
 - System Audi phone box light4
 - 9 Pakiet optyczny "Czerń" wraz z pierścieniami Audi w kolorze czarnym
 - 10 Pakiet RS Dynamic (dopłata)
 - Zawieszenie aktywne DRC
 - Układ kierowniczy dynamiczny
 - Mechanizm różnicowy sportowy
 - Blokada prędkości elektroniczna (280km/h)
 - Zawieszenie sportowe RS Plus
 - Reflektory przednie LED Audi Matrix
 - 11 Tapicerka ze skóry "Feinnappa" z pikowaniem (dopłata)
 - 12 Tarcze kół aluminiowe 20" 5-ramienne Audi Sport czarne antracytowe polerowane (dopłata)

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*TRACMAX 275/30ZR2097Y X-PRIVILEO X3	6,0	27
Przednie prawe:	*TRACMAX 275/30ZR2097Y X-PRIVILEO X3	6,0	27
Tylne lewe:	*TRACMAX 275/30ZR2097Y X-PRIVILEO X3	6,0	27
Tylne prawe:	*TRACMAX 275/30ZR2097Y X-PRIVILEO X3	6,0	27

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

- KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ (+)
- Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2022/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 10 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.
- KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE (+)
- Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.
- KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)
- Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 28 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 39 254 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -6,28%.

KOREKTY RÓŻNE:

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu (-)

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.
Brak historii serwisowej

Konieczne naprawy pojazdu (-)

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.
Uszkodzenia przodu

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (+)

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU



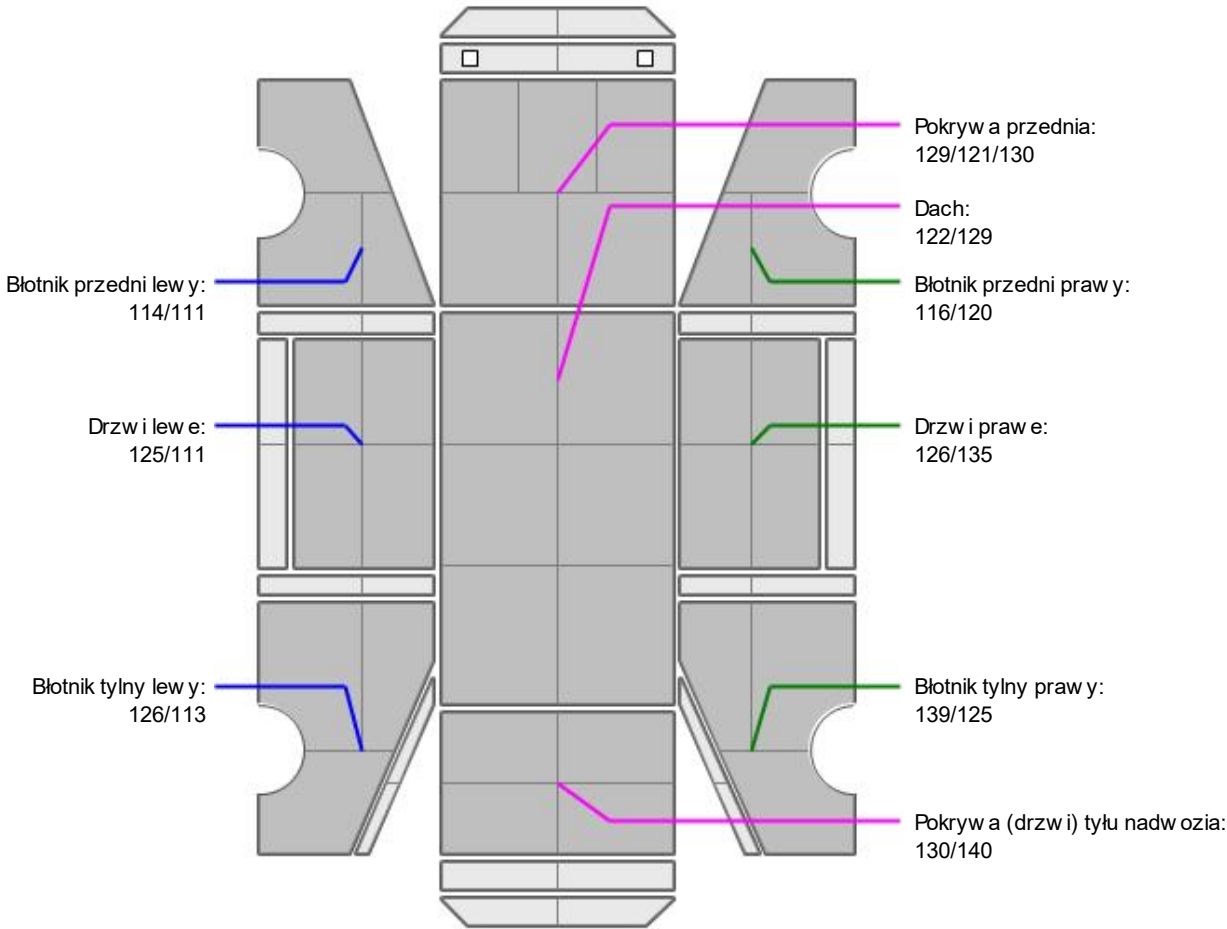
KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Pokrywa przednia		Pogięta		
2	Błotnik tylny	L	Zarysowania powłoki lakierowej do powierzchni metalu, wgniecenie		

Pojazd do wyceny przedstawiono z zabrudzoną powłoką lakierową, możliwe ujawnienie drobnych zarysowań i punktowych wgnieceń po umyciu samochodu.



KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		129/121/130	
2	Dach		122/129	
3	Błotnik przedni	L	114/111	
4	Drzwi	L	125/111	
5	Błotnik tylny	L	126/113	
6	Błotnik przedni	P	116/120	
7	Drzwi	P	126/135	
8	Błotnik tylny	P	139/125	
9	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		130/140	



WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Poszycie zderzaka przedniego		Połamane		
2	Krata wlotu powietrza		Połamana		
3	Reflektor	L	Możliwe uszkodzenie dolnego zaczepu		
4	Reflektor	P	Możliwe uszkodzenie dolnego zaczepu		

5	Poszycie zderzaka tylnego		Zarysowane		
---	---------------------------	--	------------	--	--

Możliwe ujawnienie dodatkowych uszkodzeń po zdemontowaniu poszycia zderzaka przedniego.



KABINA KIEROWCY – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Wykładzina podłogi		Zerwany uchwyt		
2	Wnętrze		Zabrudzone, drobne zarysowania wyposażenia wew. wykonanego z tworzyw sztucznych.		



SILNIK z osprzętem, układem paliwowym i wydechowym

Brak widocznych wycieków olejowych, szczegółowa weryfikacja w warunkach serwisowych po zdemontowaniu osłony dolnej silnika



UKŁAD NAPĘDOWY

Brak uwag



ZAWIESZENIE I KOŁA

Szczegółowa weryfikacja stanu zużycia eksploatacyjnego elementów zawieszenia kół możliwa do wykonania w warunkach serwisowych lub na SKP



UKŁAD KIEROWNICZY

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Kierownica wielofunkcyjna		Zmechaczone poszycie		



UKŁAD HAMULCOWY

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza hamulcowa przednia	L	Widoczne znaczne zużycie		
2	Tarcza hamulcowa przednia	P	Widoczne znaczne zużycie		
3	Tarcza hamulcowa tylna	L	Widoczne znaczne zużycie		
4	Tarcza hamulcowa tylna	P	Widoczne znaczne zużycie		

JAZDA KONTROLNA

1	Głośność pracy silnika	BEZ UWAG
2	Przyspieszenia pojazdu	BEZ UWAG
3	Praca układu kierowniczego	BEZ UWAG
4	Stateczność ruchu pojazdu	BEZ UWAG
5	Głośność (stuki) zawieszenia	BEZ UWAG
6	Zmiana biegów, działanie sprzęgła	BEZ UWAG
7	Głośność skrzyni biegów / bloku napędowego	BEZ UWAG
8	Skuteczność hamulca zasadniczego	BEZ UWAG
9	Skuteczność hamulca pomocniczego	BEZ UWAG
10	Działanie ABS	BEZ UWAG
11	Działanie drogom. i szybkościomierza	BEZ UWAG

12	Wskaźnik temperatury silnika	BEZ UWAG
13	Skuteczność ogrzewania i przewietrzania	BEZ UWAG

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	Brak historii serwisowej
2	Kluczyki (ilość sztuk)	1
3	Dowód rejestracyjny	NIE Dostarczono kopię
4	Faktura (rachunek) zakupu	TAK
5	Instrukcja obsługi	TAK
6	Gaśnica	TAK

POZOSTAŁE INFORMACJE

- 1

Pochodzenie pojazdu
Zakupiony w kraju od dealera
- 2

Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych
Numer VIN odczytano z natury
- 3

Weryfikacja odczytanego stanu drogomierza
Przebieg odczytano z natury i nie weryfikowano jego autentyczności.
- Klauzule ograniczające:

1.

Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.

2.

Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.

3.

Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.

4.

Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.

5.

Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne braki wyposażenia.

6.

Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



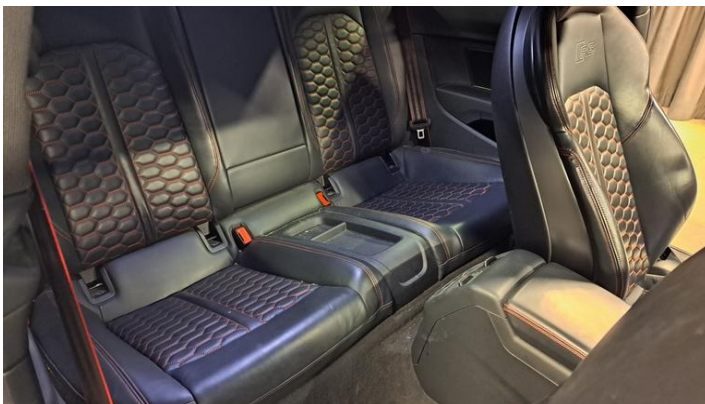
Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



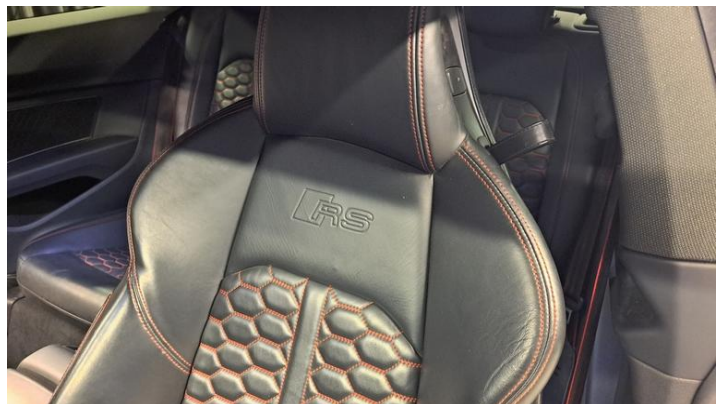
Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Klauzule ograniczające:

1. Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.
2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.
5. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne braki wyposażenia.
6. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu