

GRZEGORZ BALAWENDER
rzeczoznawca

Biurow Usług i Analiz Technicznych
balawender.rzeczoznawca@gmail.com

Ocena techniczna -wycena numer: 0123/2025

z dnia: 2025/04/11

Rzeczoznawca : Grzegorz Balawender RS001428

Zleceniodawca: VB Leasing Spółka Akcyjna Automotive S.K.A. w restrukturyzacji

Adres: Muchoborska 6, 54-424 Wrocław

Zlec. pismo, znak: do umowy 0370303/2020/OPER/CLSA

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

1 Zlecenie właściciela pojazdu

2 Oględziny pojazdu przeprowadzono na terenie parkingu samochodów powindykacyjnych

VB LEASING SPÓŁKA AKCYJNA w restrukturyzacji ul. Fabryczna 24 55-080 Pietrzykowice.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [D] IV-2025

Rodzaj pojazdu: **Samochód ciężarowy do 3.5t**

Marka: **FIAT**

Model pojazdu: **Ducato 35 2.3 M-jet MR`16 E6d 3.5t**

Wersja: **L4**

VIN: **Z F A 2 5 0 0 0 0 2 M 2 7 8 3 0**

Nr rejestracyjny: **DW8JR16**

Nr Info-Ekspert: **045-05468**

Rok produkcji: **2020**



Wskazanie drogomierza 619000 km

Data pierwszej rejestracji 2020/06/01

Data ważności badania technicznego 2025/06/01

Rodzaj zabudowy skrzyniowa kurtynowa z dachem stałym

Rodzaj kabiny krótka

Dop. masa całkow. / Ładowność 3500 kg / 1030 kg

Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów 2 / przedni (4x2) / manualna

Rozstaw osi 4035 mm

Jednostka napędowa z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika 2287 ccm / 131kW (178KM)

Doładowanie Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów 4 / rzędowy

Norma spalin E6d

Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)

BIAŁY 2-warstwowy typu uni

RÓŻNICE WZGLĘDEM POJAZDU BAZOWEGO

Wycena wykonana na podstawie pojazdu o zbliżonych parametrach. Zmodyfikowane elementy to:

Pojazd bazowy	Pojazd wyceniany
Wypożyczenie kabiny:	Zabudowa sypialna kabiny górna
Wymiary zabudowy	długość: 4900 mm / szerokość: 2200 mm / wysokość burt: 400 mm
Wypożyczenie zabudowy:	Kurtyna z dachem stałym

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	10	System kontroli ładunku LAC
2	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	11	System kontroli trakcji ESC
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	12	System wspomagania nagłego hamowania HBA
4	Fotel pasażera podwójny	13	System wspomagania ruszania pod górę
5	+Immobilizer	14	Szyby przednie regulowane elektrycznie
6	Kolumna kierownicy regulowana	15	Światła do jazdy dziennej
7	Komputer pokładowy	16	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
8	Poduszka powietrzna kierowcy	17	Zamek centralny zdalnie sterowany
9	Przygotowanie do montażu radia		

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	+Dodatkowe poduszki pneumatyczne zawieszenia tylnego
2	+Fotel kierowcy amortyzowany
3	+Klimatyzacja
4	+Ogrzewanie niezależne
5	+Radioodtwarzacz
6	+Tempomat

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*MILAGE-TRIANGLE PLUS TR652 215/75R16C 116/114 S	4,0	74
Przednie prawe:	*MILAGE-TRIANGLE PLUS TR652 215/75R16C 116/114 S	4,0	74
Tylne lewe:	*MILAGE-TRIANGLE PLUS TR652 215/75R16C 116/114 S	6,0	53
Tylne prawe:	*MILAGE-TRIANGLE PLUS TR652 215/75R16C 116/114 S	6,0	53

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	(+)
Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2020/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.	
KOREKTA ZA ZMIANĘ WYPOSAŻENIA KABINY KIEROWCY	(+)
Pojazd bazowy i wyceniany różnią się zamontowanym wyposażeniem kabiny kierowcy. Korekta jest wyceną różnicy pomiędzy wartościami kabin pojazdu bazowego i wycenianego.	
KOREKTA ZA ZMIANĘ PARAMETRÓW ZABUDOWY	(+)
Pojazd bazowy i wyceniany różnią się wielkością i / lub wyposażeniem zabudowy ładunkowej. Korekta jest wyceną różnicy pomiędzy wartościami zabudów pojazdu bazowego i wycenianego.	
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE	(+)
Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.	

KOREKTA ZA PRZEBIEG (-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 156 600 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 462 400 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -38,81%.

KOREKTY RÓŻNE:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd (-)

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.
Opisane w OT

Regionalna sytuacja rynkowa (-)

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

KOREKTY RÓŻNE RAZEM (-)

KOREKTA ZA OGUMIENIE (-)

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

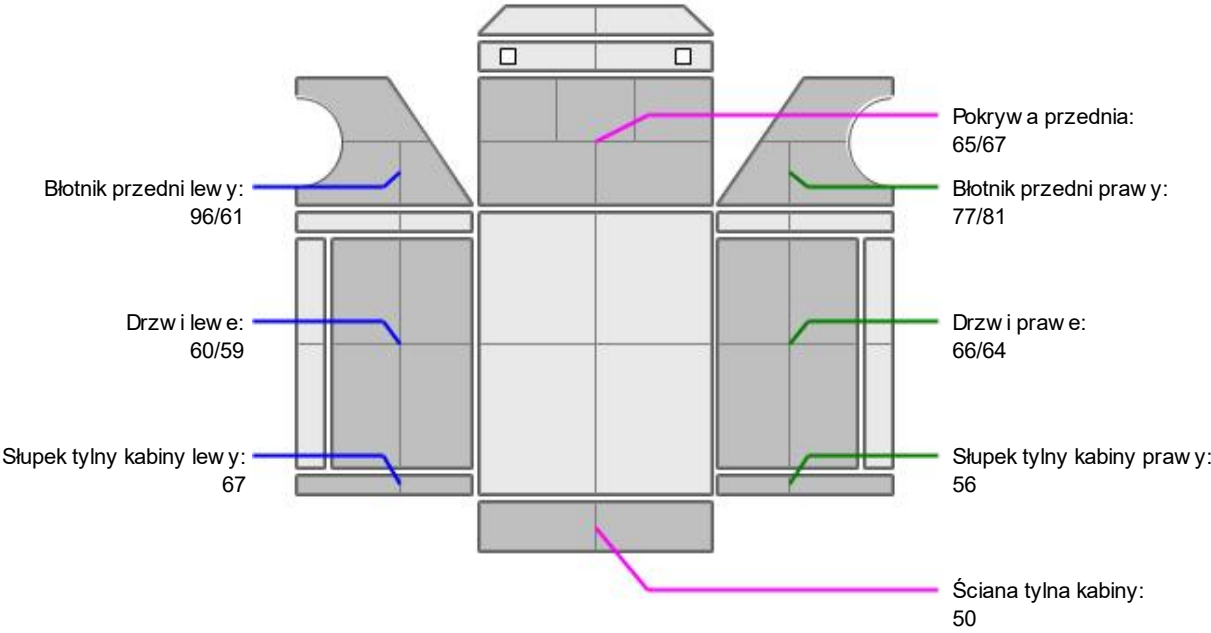


KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Błotnik przedni	L	Wgnieciony z zarysowaniami powłoki lakierowej		
2	Błotnik przedni	P	Wgnieciony z zarysowaniami powłoki lakierowej		
3	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej		
4	Próg	L	Starcia powłoki lakierowej odsłaniające powierzchnię metalu		
5	Próg	P	Zarysowania powłoki lakierowej		



KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		65/67	
2	Błotnik przedni	L	96/61	
3	Drzwi	L	60/59	
4	Słupek tylny kabiny	L	67	
5	Błotnik przedni	P	77/81	
6	Drzwi	P	66/64	
7	Słupek tylny kabiny	P	56	
8	Ściana tylna kabiny		50	



WYPOSAŻENIE ZEWNĘTRZNE

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Część narożna lewa zderzaka przedniego		Dziury, trwale porysowana		
2	Część narożna prawa zderzaka przedniego		Trwale porysowana		
3	Część środkowa zderzaka przedniego		Połamana		
4	Lampa kierunkowskazu boczno	L	Zbita		

5	Lampa kierunkowskazu boczno	P	Pęknięta		
6	Obudowa lusterka boczno	L	Zarysowana		
7	Przysłona błotnika przednio	L	Połamana		
8	Zderzak tylny		Odpryski powłoki lakierowej, korozja		
9	Lampa zespolona tylna	L	Pęknięty klosz		
10	Szyba przednia		Odpryski warstwy zewnętrznej		

KABINA KIEROWCY – Wyposażenie wewnętrzne

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Fotel przedni	L	Przepalone miejscowo poszycie, zabrudzony		
2	Fotel przedni	P	Zabrudzony		
3	Poszycie tablicy rozdzielczej		Brak zaślepki bezpieczników		
4	Wykładzina dachu (podsufitka)		Zabrudzona		
5	Wnętrze		Zabrudzone, drobne zarysowania wyposażenia wew. wykonanego z tworzyw sztucznych.		

SILNIK z osprzętem, układem paliwowym i wydechowym

Widoczne wycieki olejowe, weryfikacja przyczyny w warunkach serwisowych.
Aktywowana kontrolka CHECK ENGINE, weryfikacja przyczyny w warunkach serwisowych.
Komunikat usterka start-stop

UKŁAD NAPĘDOWY

Możliwa podwyższona głośność podczas jazdy z większą prędkością.

ZAWIESZENIE I KOŁA

Szczegółowa weryfikacja stanu zużycia eksploatacyjnego elementów zawieszenia kół możliwa do wykonania w warunkach serwisowych lub na SKP

UKŁAD KIEROWNICZY

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Koło kierownicy		Wytarty wieniec		

UKŁAD HAMULCOWY

Brak warunków do weryfikacji stanu zużycia okładzin ciernych.

NADWOZIE ŁADUNKOWE

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Podłoga		Porysowana		
2	Burta tylna skrzyni ładunkowej		Wgnieciona		

3	Burta przednia skrzyni ładunkowej		Wgnieciona		
4	Burta boczna skrzyni ładunkowej	L	Wgnieciona		
5	Burta boczna skrzyni ładunkowej	P	Wgnieciona		
6	Kieszenie łań		Wyrwane, braki		
7	Łań		Braki		
8	Opończa-firana		Liczne rozdarcia, ślady napraw		

JAZDA KONTROLNA

1	Głośność pracy silnika	Podwyższona po uruchomieniu zimnego silnika.
2	Przyspieszenia pojazdu	BEZ UWAG
3	Praca układu kierowniczego	Stuki podczas zmiany kierunku jazdy
4	Głośność (stuki) zawieszenia	Słyszalne stuki w zawieszeniu kół przednich podczas przejazdu przez nierówności
5	Zmiana biegów, działanie sprzęgła	Szarpanie podczas ruszania
6	Skuteczność hamulca zasadniczego	BEZ UWAG
7	Skuteczność hamulca pomocniczego	BEZ UWAG
8	Działanie drogom. i szybkościomierza	BEZ UWAG
9	Wskaźnik temperatury silnika	BEZ UWAG
10	Skuteczność ogrzewania i przewietrzania	BEZ UWAG

Klauzule ograniczające:

1. Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.

2. Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.

3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.

4. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.

5. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne braki wyposażenia.

6. Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Książka serwisowa	NIE W samochodzie znajduje się książka od innego pojazdu
2	Kluczyki (ilość sztuk)	2
3	Dowód rejestracyjny	TAK
4	Faktura (rachunek) zakupu	TAK
5	Zestaw narzędzi fabrycznych	TAK
6	Podnośnik samochodowy	TAK
7	Instrukcja obsługi	TAK
8	Gaśnica	TAK

POZOSTAŁE INFORMACJE

- 1

Pochodzenie pojazdu
Zakupiony w Polsce
- 2

Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych
Numer VIN odczytano z natury i porównano z zapisem w dowodzie rejestracyjnym
- 3

Weryfikacja odczytanego stanu drogomierza
Przebieg odczytano z natury i nie weryfikowano jego autentyczności.

Klauzule ograniczające:

1.

Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu.

2.

Wycenę sporządzono w oparciu o badanie organoleptyczne wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia. Nie prowadzono badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej.

3.

Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne wynikające z tego skutki podczas dalszego użytkowania przedmiotu wyceny.

4.

Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z przyjęcia za podstawę wyceny informacji o stanie przedmiotu wyceny, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu przez wykonawcę było niemożliwe lub bardzo utrudnione.

5.

Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne braki wyposażenia.

6.

Powyższa wycena nie jest ekspertyzą techniczną przedmiotu wyceny, ocena stanu ma jedynie charakter informacyjny.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



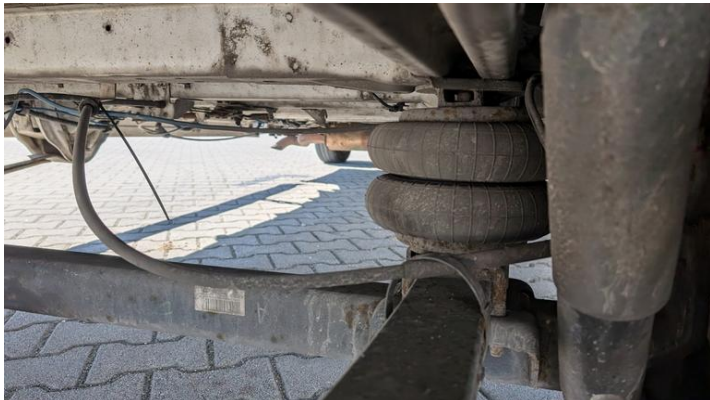
Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



FCA ITALY S.P.A.
E3-2007/46-0044
ZF A250000-D2M278330
3500 KG KG
6500 KG KG
1- 2400 KG
2- 2400 KG
MOTORE 12A GL 4111
VERSIONE 2500GNAD GE
MADE IN ITALY 0,52
2894

ZFA250000

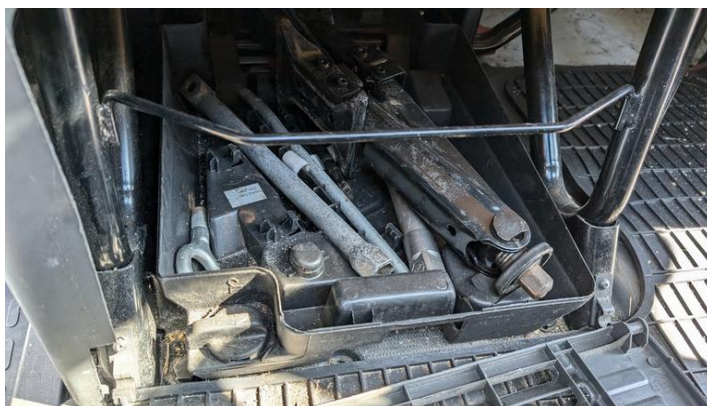
02M27830

[illegible]

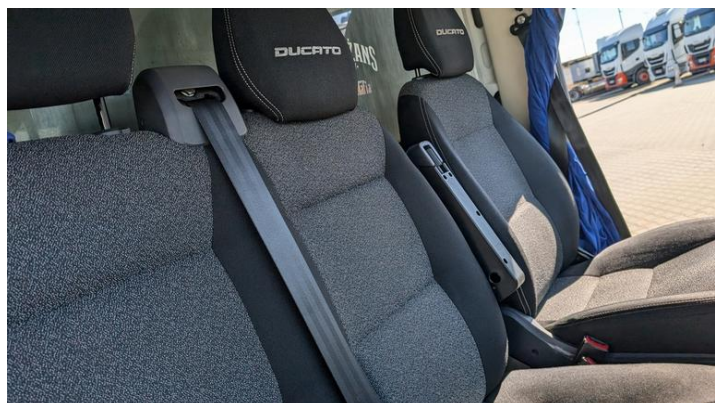
Strona 13



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



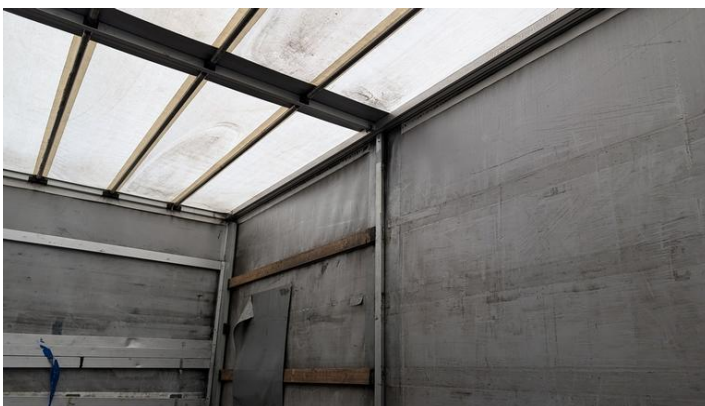
Fot. nr 37



Fot. nr 38



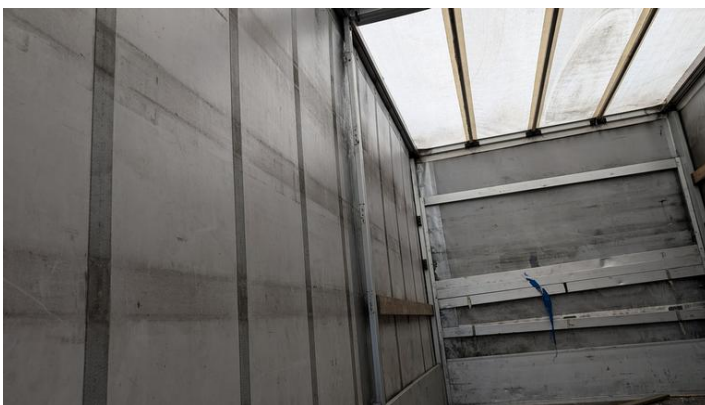
Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41



Fot. nr 42

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu